

香港華人會計師公會 中國內地土地查冊收費一覽表

(2018年10月2日生效)

地區	一般查冊		加急查冊		特急查冊	
	完成時間	收費	完成時間	收費	完成時間	收費
上海市、廣州市區	6-8 星期	HK\$800	3-5 星期	HK\$2,000	1-2 星期	HK\$4,000
廣州市 開發區及郊區市縣		HK\$900				
深圳市 (除龍崗區、寶安區)、 珠海市						
深圳市 龍崗區及寶安區		HK\$1,200		HK\$3,000		
中山市、東莞市						
汕頭市、惠州市						
廣東其他地區	HK\$900	1-2 星期	HK\$4,000			
北京、浙江、四川、陝西、重慶、 河南、福建、貴州、遼寧、山東、 天津、山西、湖南、西藏、雲南、 湖北、江西、廣西、吉林、海南、 青海、安徽、寧夏、河北、 新疆、江蘇、黑龍江、 甘肅、內蒙古	HK\$1,200		HK\$5,400			
特殊專案調查	根據客戶提供之基本情況進行預評，再提供報價。					
實地查証						
指定日期						
<p>說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 查證申請表應用中文填寫，表中宗地坐落、權利人、土地（房產）證號三個欄目須填寫完整。 宗地坐落即宗地所在省（市）、縣（區）、路名、門牌號（樓號）、室號。 上海市查證必須提供房間（室）號或車位號，收費的基本單位為房間（室）或車位。東莞、汕頭、惠州、北京、四川、重慶、福建、遼寧、天津、湖北、廣西、海南、安徽、河北、江蘇、甘肅、浙江、陝西、河南、貴州、山東、山西、湖南、雲南、江西、吉林、青海、寧夏、新疆、西藏、黑龍江、內蒙古之查冊需提供《國有土地使用證》或《房屋所有權證》複本。 請準確並詳細列明待查証之土地/房產的已知情況，切勿錯漏，以免延誤，本會不負責核對有關資料。查冊申請一經接納辦理，有關費用，概不退還。 如因資料不足，仲介人最終未能提供《查證結果報告》，本會將退回已繳付之費用。 遇春節、國慶假期等特殊情況，查冊完成時間可能會有延遲，延遲時間一般不超過 1-2 星期。 						

注：本標準自 2018 年 10 月 2 日起執行。

查詢：香港華人會計師公會秘書處 陳小姐（電話：2869 6680 電郵：info@scaacpa.org.hk）